

## ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:  
г.Долинск, ул. Севастьянова, дом № 6 А

№ п/п	Вид работ	Наименование работ	Периодичность	За 1 м <sup>2</sup> в мес.
<b>Текущее содержание общего имущества многоквартирного дома</b>				
1.	Содержание и уборка лестничных клеток	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	5 раз в неделю	3,89
2.	Уборка придомовых территорий, контейнерных площадок	Подметание земельного участка в летний период	5 раз в неделю	4,27
		Сдвигка и подметание снега при снегопаде, посыпка территории песком	по мере необходимости	
3.	Услуги паспортного стола		по мере необходимости	0,38
4.	Дератизация		2 раза в летний период	0,05
5.	Расчистка кровли от наледи и сосулек		по мере необходимости	0,12
6.	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования		1 раз в год	0,03
7.	Уборка чердачного и подвального помещения		1 раз в год	0,19
<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем инженерного обеспечения</b>				
8.	Систем электроснабжения и электрооборудования	Техническое обслуживание электрооборудования, замена лампочек в местах общего пользования	По мере необходимости, но не чаще 6 раз в год	0,79
9.	Систем теплоснабжения	Восстановление работоспособности отдельных элементов и частей общего имущества внутренней системы отопления	по мере необходимости	1,33
10	Систем холодного водоснабжения и водоотведения	Восстановление работоспособности отдельных элементов и частей общего имущества внутренней системы холодного водоснабжения и канализации	по мере необходимости	1,81
11	Содержание и восстановление работоспособности отдельных элементов жилых зданий		не реже 1 раз в год	2,74
12	Проведение технических осмотров, составление дефектных ведомостей, работа диспетчерской службы		постоянно	4,14
<b>ВСЕГО:</b>				<b>19,74</b>