

ПЕРЕЧЕНЬ И СТОИМОСТЬ

обязательных работ и услуг ООО «ЭкоДолгинск» по содержанию общего имущества домов по адресу г.Долгинск, ул.Владивостокская 10

№ п/п	Вид работ	Наименование работ	Периодичность	За 1 М ² в мес.	
Текущее содержание общего имущества многоквартирного дома					
1.	Содержание и уборка лестничных клеток	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	5 раз в неделю	2,36	
2.	Уборка придомовых территорий	Подметание земельного участка в летний период, выкашивание травы по периметру	5 раз в неделю	2,49	
		Сливка и подметание снега при снегопаде, посылка терпиторни песком	по мере необходимости		
3.	Механизируемая расчистка	расчистка территории	по мере необходимости	2,70	
4.	Расчистка кровли от наледи и сосулек		по мере необходимости	2,30	
5.	Дезинфекция, дезинсекция		2 раза период весна, осень	0,17	
6.	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования		1 раз в год	0,70	
7.	Уборка чердачного и подвального помещения		1 раз в год	0,18	
8.	Аварийное обслуживание, работа аварийно-диспетчерской службы		(круглосуточно) по заявкам	2,95	
Техническое обслуживание инженерного обеспечения					
9.	Систем электрооборудования и систем электроснабжения и	Техническое обслуживание лампочек, светильников, замена электрооборудования, замена общего пользования	По мере необходимости, но не чаще 6 раз в год	2,79	
10.	Систем теплоснабжения	Восстановление работоспособности отдельных элементов и частей общей имуществва внутренней системы отопления	по мере необходимости	1,86	
11.	Систем холодного водоснабжения и водопотребления	Восстановление работоспособности отдельных элементов и частей общей имуществва внутренней системы холодного водоснабжения и канализации	по мере необходимости	2,71	
12.	Содержание и восстановление работоспособности отдельных элементов жилых зданий	Замена разбитых стекол в подъездах, мелкий ремонт дверей в помещениях общего пользования, ремонт дверных ручек, пружин, петель, поручней.	не реже 1 раз в год	2,94	
13.	Проведение технических осмотров, составление дефектных ведомостей, расчетно-кассовое обслуживание, выдача справок о проверках, проведение ревизии, проведение претизионно-исковой работы.		постоянно	3,89	
				ВСЕГО:	28,04