

П Е Р Е Ч Е Н Ь

работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и размер платы за них,

по адресу: г. Долгинск, ул. Ленина, д. 25

№	Вид работ	Наименование работ	Единица измерения	Стоимость за 1 кв. м. общей площади (грн в месяц)
Содержание и техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома				
1	Проверка технического состояния и выполнение работ в целях надлежашего содержания кровель,	в сроки, установленные правилами технической эксплуатации		2.89
2	Техническое обслуживание и проверка исправности внутренних систем	в сроки, установленные правилами технической эксплуатации		3.65
3	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	- сухая уборка тамбуров, коридоров, лестничных площадок и маршей, пандусов важная протирка подоконников, стен, оконных решеток, перил, лестниц, портовых вешников, дверных ручек, мытье окон 5 раз в неделю	1 раз в год	0.62
4	Работы по содержанию теплых и холодных помещений в период года	- уборка приливовой территории от мусора (на расстоянии 5 метров от стены дома), очистка от мусора урн (при наличии), установленных возле дома, и уборка, расчистка (в зимний период) контейнерных площадок; - уборка крыльца и площадок перед входом в подъезд, посыпка песком в зимний период при необходимости.	5 раз в неделю	3.85
5	Работы по санитарному содержанию МКД	- дежурная, дезинсекция мест общего пользования	2 раза в год	0.21
6	Управление многоквартирным домом	- ведение технической документации МКД; - проведение технических осмотров; - составление дефектных ведомостей, актов; - работа аварийной диспетчерской службы; - расчетно-кассовое обслуживание; - оформление справок УК; - проведение претензионно-исковой работы	постоянно	3.02
7	Техническое содержание мест общего пользования МКД	- замена разбитых стекол в подъездах, межкомнатных дверей в помещениях общего пользования, установка дверных ручек, пружин, петель, поручней, установка замков и замков	один раз в год	0.36
8	Аварийное обслуживание	устранение аварий и вывозные завозы настилов на системах водоснабжения, теплоснабжения, канализации, энергоснабжения, вентиляции и дымоудаления	по мере необходимости	0.38
9	Проверка ОДПУ (счетчиков)	1 раз в год		0.17
10	Уборка чердачного и подвального помещений	1 раз в год		0.18
11	Механизированная расчистка лифтовых территорий от снега	по мере необходимости		1.75
12	Расчистка кровли от наледи и сосулек	по мере необходимости		1.97
Итого				21.97