

**Годовой отчет ООО "ЭкоДолинск" о выполнении договора
управления многоквартирного дома по адресу:
Комсомольская, 36В
За 2024 год**

Площадь дома - 4237,2 м2
Площадь жилых помещений - 3025,5 м2

Услуга	Задолженность собственников перед УК на 01.01.2024 г.	Начислено	Собрано	Задолженность собственников перед УК на 01.01.2025 г.
Техническое обслуживание	95 223,30	1 071 650,61	951 130,79	215 743,12

Наименование	Сумма
Плановые доходы (Начислено), в т.ч.:	1 071 650,61
Техническое обслуживание	1 071 650,61
Расходы, в т.ч.	1 073 598,68
1. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	
Уборка придомовой территории	
Зарботная плата и отчисления	152939,03
Налоги	45957,35
Расходные материалы для уборки, инвентарь	13675,26
Содержание и уборка лестничных клеток	
Зарботная плата и отчисления	140806,77
Налоги	42720,06
Расходные материалы для уборки, инвентарь	2057,34
Расходы по домовому хозяйству	
Покупка электролампочек, дежурное освещение	15883,88
Дератизация	3237,29
Услуги паспортного стола	0,00
Механизированная расчистка дворовой территории от снега	121322,55
Очистка кровли от наледи	63232,95
Текущее обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств	
Зарботная плата и отчисления	202133,66
Налоги	61175,61
Диспетчерское обслуживание	
Зарботная плата и отчисления	79570,65
Налоги	24264,51
Накладные расходы	
(услуги связи, выдача справок, лицевых счетов, квитанций, заправка катриджа, бумага, разноска квитанций и пр.)	104621,79

