

**Годовой отчет ООО "ЭкоДолинск" о выполнении договора
управления многоквартирного дома по адресу:
Комсомольская, 36Б
За 2022 год**

Площадь дома - 4237,2 м2

Площадь жилых помещений -

3025,5 м2

Услуга	Задолженность собственников перед УК на 01.01.2022 г.	Начислено	Собрано	Задолженность собственников перед УК на 01.01.2023 г.
Техническое обслуживание	98 597,63	738 828,24	718 254,62	119 171,25

Наименование	Сумма
Плановые доходы (Начислено), в т.ч.:	738 828,24
Техническое обслуживание	738 828,24
Расходы, в т.ч.	741 827,10
1. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	
Уборка придомовой территории	
Заработная плата и отчисления	105287,4
Налоги	31586,22
Расходные материалы для уборки, инвентарь	9439,56
Содержание и уборка лестничных клеток	
Заработная плата и отчисления	96937,02
Налоги	29407,86
Расходные материалы для уборки, инвентарь	4452,24
Расходы по домовому хозяйству	
Покупка электролампочек, дежурное освещение	10891,8
Дератизация	2178,36
Услуги паспортного стола	13796,28
Механизированная расчистка дворовой территории от снега	83503,8
Очистка кровли от наледи	43567,2
Текущее обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств	
Заработная плата и отчисления	139051,98
Налоги	42114,96
Диспетчерское обслуживание	
Заработная плата и отчисления	54459
Налоги	16700,76
Накладные расходы	
(услуги связи, выдача справок, лицевых счетов, квитанций, заправка катриджа, бумага, разноска квитанций и пр.)	58452,66