

**Годовой отчет ООО "ЭкоДолинск" о выполнении договора  
управления многоквартирного дома по адресу:  
Покровка, Новая, 12 А  
За 2022 год**

Площадь дома - 1374,3 м2

Площадь жилых помещений - 1105,4 м2

| <i>Услуга</i>            | <i>Задолженность<br/>собственников<br/>перед УК на<br/>01.01.2022 г.</i> | <i>Начислено</i> | <i>Собрано</i> | <i>Задолженность<br/>собственников<br/>перед УК на<br/>01.01.2023 г.</i> |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Техническое обслуживание | 86 066,19                                                                | 372 608,52       | 416 168,96     | 42 505,75                                                                |

| <i>Наименование</i>                                                                                                 | <i>Сумма</i>      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Плановые доходы (Начислено), в т.ч.:</b>                                                                         | <b>372 608,52</b> |
| Техническое обслуживание                                                                                            | 372 608,52        |
| <b>Расходы, в т.ч.</b>                                                                                              | <b>372 799,52</b> |
| <b>1. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест<br/>общего пользования и придомовой территории</b>   |                   |
| <b>Уборка придомовой территории</b>                                                                                 |                   |
| Заработная плата и отчисления                                                                                       | 28917,26          |
| Налоги                                                                                                              | 8754,77           |
| Расходные материалы для уборки, инвентарь                                                                           | 5173,27           |
| <b>Содержание и уборка лестничных клеток</b>                                                                        |                   |
| Заработная плата и отчисления                                                                                       | 52130,66          |
| Налоги                                                                                                              | 15785,11          |
| Расходные материалы для уборки, инвентарь                                                                           | 5173,27           |
| <b>Расходы по домовому хозяйству</b>                                                                                |                   |
| Покупка электролампочек, дежурное освещение                                                                         | 11673,02          |
| Дератизация                                                                                                         | 397,94            |
| <b>Механизированная расчистка дворовой территории от снега</b>                                                      | <b>40457,64</b>   |
| <b>Очистка кровли от наледи</b>                                                                                     | <b>26529,60</b>   |
| <b>Текущее обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств</b>                                      |                   |
| Заработная плата и отчисления                                                                                       | 68446,37          |
| Налоги                                                                                                              | 20693,09          |
| <b>Диспетчерское обслуживание</b>                                                                                   |                   |
| Заработная плата и отчисления                                                                                       | 38467,92          |
| Налоги                                                                                                              | 11540,38          |
| <b>Накладные расходы</b>                                                                                            |                   |
| (услуги связи, выдача справок, лицевых счетов, квитанций, заправка катриджа, бумага, разноска квитанций, проведение | 38659,21          |

