

**Годовой отчет ООО "ЭкоДолинск" о выполнении договора
управления многоквартирного дома по адресу:
г.Долинск, ул.Ленина, д.16
За 2022 год**

Площадь дома - 2544,4 м2

Площадь жилых помещений - 1680,2 м2

Услуга	Задолженность собственников перед УК на 01.01.2022 г.	Начислено	Собрано	Задолженность собственников перед УК на 01.01.2023 г.
Техническое обслуживание	194 194,01	503 248,59	530 638,04	166 804,56

Наименование	Сумма
Плановые доходы (Начислено), в т.ч.:	503 248,59
Техническое обслуживание	503 248,59
Расходы, в т.ч.	503 436,64
1. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	
Уборка придомовой территории	
Заработная плата и отчисления	49935,54
Налоги	15189,01
Расходные материалы для уборки, инвентарь	5175,02
Содержание и уборка лестничных клеток	
Заработная плата и отчисления	59949,54
Налоги	18280,58
Расходные материалы для уборки, инвентарь	5175,02
Расходы по домовому хозяйству	
Покупка электролампочек	10417,24
Дератизация	12702,31
Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	537,66
Уборка чердачного и подвального помещения	9543,54
Механизированная расчистка дворовой территории от снега	45567,02
Очистка кровли от наледи	39835,86
Текущее обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств	
Заработная плата и отчисления	92411,00
Налоги	27824,11
Диспетчерское обслуживание	
Заработная плата и отчисления	28025,74
Налоги	8468,21
Накладные расходы (услуги связи, выдача справок, лицевых счетов, квитанций, заправка катриджа, бумага, разноска квитанций и пр.)	74399,26

1,94

0,59

0,2

2,33

0,71

0,2

0,67

0,8

0,02

0,66

1,5

1,91

3,59

1,08

1,09

0,33

2,89

20

36,55

1,8275

3,55
1,08
0,37

4,26
1,30
0,37

1,23
0,29
0,04
0,86
3,00
3,78

6,57
1,98

1,99
0,60
5,29

36,551