

**Годовой отчет ООО "ЭкоДолинск" о выполнении договора
управления многоквартирного дома по адресу:
г. Долинск, ул.Пионерская, д.12
За 2022 год**

Площадь дома - 852,8 м2

Площадь жилых помещений - 579,8 м2

Услуга	Задолженность собственников перед УК на 01.01.2022 г.	Начислено	Собрано	Задолженность собственников перед УК на 01.01.2023 г.
Техническое обслуживание	46 257,96	86 301,02	115 986,08	16 572,90

Наименование	Сумма
Плановые доходы (Начислено), в т.ч.:	86 301,02
Техническое обслуживание	86 301,02
Расходы, в т.ч.	86 713,83
1. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	
Уборка придомовой территории	
Заработная плата и отчисления	8 238,96
Налоги	2 475,75
Расходные материалы для уборки, инвентарь	1 664,03
Содержание и уборка лестничных клеток	
Заработная плата и отчисления	12 216,39
Налоги	3 693,33
Расходные материалы для уборки, инвентарь	2 069,89
Расходы по домовому хозяйству	
Дератизация	974,06
Механизированная расчистка дворовой территории от снега	8 458,22
Очистка кровли от наледи	6 859,03
Уборка чердачного, подвального помещения	730,55
Текущее обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств	
Заработная плата и отчисления	10 923,43
Налоги	3 304,86
Материалы (спецодежда)	695,76
Диспетчерское обслуживание	
Заработная плата и отчисления	11 514,83
Налоги	3 478,80
Накладные расходы	
(услуги связи, выдача справок, лицевых счетов, квитанций, заправка катриджа, бумага, разноска квитанций и пр.)	9 415,95

