

**Годовой отчет ООО "ЭкоДолинск" о выполнении договора
управления многоквартирного дома по адресу:
г. Долинск, ул.Владивостокская, д.26
За 2024 год**

Площадь дома - 1400 м2

Площадь жилых помещений - 931,7 м2

Услуга	Задолженность собственников перед УК на 01.01.2024 г.	Начислено	Собрано	Задолженность собственников перед УК на 01.01.2025 г.
Техническое обслуживание	65 681,67	463 403,08	465 357,38	63 727,37

Наименование	Сумма
Плановые доходы (Начислено), в т.ч.:	463 403,08
Техническое обслуживание	463 403,08
Расходы, в т.ч.	467 228,69
1. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	
Уборка придомовой территории	
Заработная плата и отчисления	66737,67
Налоги	20171,31
Расходные материалы для уборки, инвентарь	13006,53
Содержание и уборка лестничных клеток	
Заработная плата и отчисления	48513,62
Налоги	14506,57
Расходные материалы для уборки, инвентарь	10500,26
Расходы по домовому хозяйству	
Покупка электролампочек	2776,47
Дератизация	13164,70
Механизированная расчистка дворовой территории от снега	36783,52
Очистка кровли от наледи	28677,73
Текущее обслуживание и ремонт общих коммуникаций, технических устройств	
Заработная плата и отчисления	79856,01
Налоги	32059,80
Материалы (спецодежда)	8888,42
Диспетчерское обслуживание	
Заработная плата и отчисления	42066,26
Налоги	12671,12
Накладные расходы	
(услуги связи, выдача справок, лицевых счетов, квитанций, заправка катриджа, бумага, разноска квитанций и пр.)	36848,74